

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-
коммуналдық шаруашылық істері агенттігіПриказ Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства от 17
февраля 2012 года № 55.
Зарегистрирован в Министерстве
юстиции Республики Казахстан 14
марта 2012 года № 7455. Утратил
силу приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан от 23 июня
2015 года № 446Агентство Республики Казахстан по делам
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства

**О внесении изменений в приказ Председателя Агентства Республики
Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от
17 февраля 2011 года № 59 "Об утверждении критериев оценки степени
рисков местных исполнительных органов по делам архитектуры,
градостроительства и строительства, государственного архитектурно-
строительного контроля и надзора, лицензирования"**

*Сноска. Утратил силу приказом Министра национальной экономики РК от
23.06.2015 № 446 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней
после дня его первого официального опубликования).*

В целях приведения в соответствии с пунктом 8 статьи 1 Закона Республики
Казахстан от 13 января 2012 года "О внесении изменений и дополнений в
некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам
энергосбережения и повышения энергоэффективности" **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по делам
строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 17 февраля 2011 года №
59 "Об утверждении критериев оценки степени рисков местных исполнительных
органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства,
государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования"
(зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных



QR-код содержит данные ЭЦП должностного лица РГП на ПХВ «ИЗПИ»



QR-код содержит ссылку на
данный документ в ЭКБ НПА РК

правовых актов за № 6818, опубликованный в Собрании актов центральных исполнительных и иных центральных государственных органов Республики Казахстан № 12, 2011 года) следующие изменения:

заголовок изложить в следующей редакции:

"Об утверждении критериев оценки степени рисков местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства";

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемые критерии оценки степени рисков местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства.";

в Критериях оценки степени рисков местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства, государственного архитектурно-строительного контроля и надзора, лицензирования, утвержденных указанным приказом:

заголовок изложить в следующей редакции:

"Критерии оценки степени рисков местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства";

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"Настоящие Критерии оценки степени рисков местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства (далее – Критерии) разработаны в соответствии с законами Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" и "О государственном контроле и надзоре в Республике Казахстан" для отнесения субъектов контроля к степеням рисков.";

абзац четвертый подпункта 2) пункта 2 исключить;

приложение к Критериям оценки степени рисков местных исполнительных органов по делам архитектуры, градостроительства и строительства, государственного архитектурно-строительного контроля и надзора, лицензирования изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственного архитектурно-строительного контроля, надзора, лицензирования и аттестации Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (Абдраймов Г.Р.) обеспечить государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тихонюк Н.П.

4. Настоящий приказ вводится в действие со дня его государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан.

Председатель

С. Нокин

Утратил силу

Приложение
к приказу Председателя
Агентства Республики Казах-
стан
по делам строительства и
жилищно-коммунального хо-
зяйства
от 17 февраля 2012 года № 55

Приложение
к Критериям оценки степени
рисков местных исполни-
тельных
органов по делам архитекту-
ры,
градостроительства и строи-
тельства
Критерии оценки рисков

Критерии оценки рисков

№ п/п	Критерии	Условия присвоения баллов	Баллы
1. Органы архитектуры и градостроительства			
1	Обеспеченность города республиканского значения, столицы, городов областного значения и сельских населенных пунктов республики следующими градостроительными проектами:		
1.1	комплексной схемой градостроительного планирования территорий	да	0
		нет	20
1.2	генеральными планами	да	0
		нет	20
1.3	проектами детальных планировок	да	0
		нет	20
1.4	проектами застроек	да	0
		нет	10
1.5	наличие территориальных правил застройки	да	0
		нет	5

1.6	разработка и реализация градостроительных проектов с соблюдением положений:		
1.6.1	территориальных правил застройки	да	0
		нет	5
1.6.2	градостроительных регламентов	да	0
		нет	10
1.6.3	государственных градостроительных нормативов	да	0
		нет	10
1.7	контроль за зонированием территорий при:		
1.7.1	градостроительном планировании	да	0
		нет	5
1.7.2	делении территорий на функциональные зоны	да	0
		нет	5
1.7.3	соблюдении красных линий	да	0
		нет	15
1.7.4	соблюдении желтых линий	да	0
		нет	15
1.7.5	линии регулирования застройки	да	0
		нет	15
1.8	соблюдение сроков при выдаче архитектурно-планировочного задания и других разрешительных документов местными органами архитектуры и градостроительства	да	0
		нет	5
1.9	создание и ведение государственного градостроительного кадастра областного и базового уровней	да	0
		нет	10
2	Исполнение ранее выданных предписаний	да	0
		нет	10
2. Органы строительства			
1	Соблюдение на объектах, где орган строительства является заказчиком, требований государственных нормативов, в том числе:		
1.1	наличие соответствующего права на землю	да	0
		нет	20
1.2	наличие утвержденной проектной (проектно-сметной) документации	да	0
		нет	20
1.3	наличие положительного заключения экспертизы проектов	да	0
		нет	20
1.4	наличие соответствующего разрешения на производство строительно-монтажных работ	да	0
		нет	5
1.5	наличие лицензии на право осуществления соответствующих видов лицензируемой	да	0
		нет	20

	архитектурной, градостроительной и строительной деятельности		
1.6	соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам	да	0
		нет	15
1.7	организация и осуществление на объекте контроля, таких как:		
1.7.1	входного	да	0
		нет	15
1.7.2	операционного	да	0
		нет	15
1.7.3	лабораторного	да	0
		нет	15
1.8	своевременность оформления исполнительной документации	да	0
		нет	5
1.9	организация и осуществление заказчиком (собственником) технического надзора	да	0
		нет	15
1.10	организация и осуществление заказчиком (собственником) авторского надзора	да	0
		нет	15
2	Наличие подтверждающих документов при отклонении от утвержденной в установленном законодательством порядке документации	да	0
		нет	15
3	Соблюдение порядка приемки (ввода) объектов в эксплуатацию, в том числе:		
3.1	полная готовность объекта в соответствии с утвержденным проектом	да	0
		нет	20
3.2	наличие положительного заключения рабочей комиссии	да	0
		нет	15
3.3	соблюдение сроков продолжительности процедуры приемки объекта в эксплуатацию (сроки приемки) государственной приемочной комиссией:		
3.3.1	по построенным объектам жилищно-гражданского назначения – не более пяти рабочих дней с момента поступления соответствующего заявления от заказчика (застройщика) и подписанного акта рабочей комиссией	да	0
		нет	5
3.3.2	по построенным крупным (технически сложным) общественным зданиям и	да	0
		нет	5

	сооружениям, а также иным объектам с производственным циклом, относящихся к сфере обслуживания населения - не более семи рабочих дней с момента поступления соответствующего заявления от заказчика (застройщика) и подписанного акта рабочей комиссией		
3.4	Соблюдение сроков по назначению и созданию комиссий решением заказчика не позднее чем в пятидневный срок после получения письменного извещения от генерального подрядчика о готовности объекта:		
3.4.1	приемочной комиссии	да	0
		нет	5
3.4.2	рабочей комиссии	да	0
		нет	5
3.5	Соблюдение сроков по назначению государственной приемочной комиссии:		
3.5.1	при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения - не позднее чем за три месяца до намеченного срока начала работы комиссии	да	0
		нет	5
3.5.2	при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения - не позднее чем за тридцать календарных дней до намеченного срока начала работы комиссии	да	0
		нет	5
3.6	Соблюдение установленной формы акта государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию	да	0
		нет	5
4	Исполнение ранее выданных предписаний	да	0
		нет	10