

Аякөз ауданы мәслихаты

Решение Аягозского районного  
маслихата области Абай от 20  
сентября 2024 года № 15/285-VIII.  
Зарегистрировано Департаментом  
юстиции области Абай 3 октября  
2024 года № 348-18

Маслихат Аягозского района

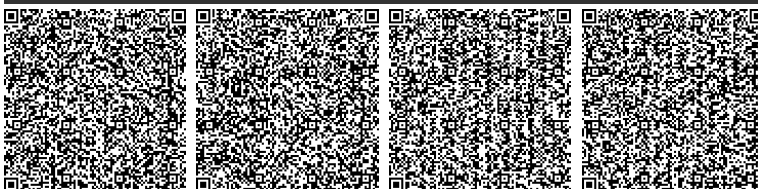
## Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки по Аягозскому району и города Аягоз

В соответствии статьи 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан, подпункта 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Аягозский районный маслихат **РЕШИЛ**:

1. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки по Аягозскому району и города Аягоз согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.
2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

**Председатель Аягозского районного маслихата**

**А. Ибрайшин**



QR-код содержит данные ЭЦП должностного лица РГП на ПХВ «ИЗПИ»



QR-код содержит ссылку на данный документ в ЭКБ НПА РК

Приложение 1 к решению  
Аягозского районного маслихата  
от 20 сентября 2024 года  
№ 15/285-VIII

**Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам  
платы за земельные участки  
по Аягозскому району**

| № оце-ноч-ных зон | Границы оценочных зон   | Попра-вочные коэффи-циенты |
|-------------------|---|----------------------------|
| I                 | село Мамырсу, село Шынкожа, село Каражал, поселок Актогай   | 1,50                       |
| II                | село Бозай, село Батпак   | 1,40                       |
| III               | село Майлино, село Старое Майлино, село Караул  | 1,30                       |
| IV                | село Айгыржал, село Кошкентал, село Акклет, село Биесимас, село Карагаш, село Сарыарка  | 1,20                       |
| V                 | село Акши, село Доненбай, село Егизкызыл, село Колкутты, село Карабулак (Акшаулинский сельский округ), село Ай, село Толенды, село Ай, село Оркен, село Косагаш, село Баршатас, село Мадениет, село Бидайык   | 1,10                       |
| VI                | село Айгыз, село Актубек, село Акшаули, село Жиланды, село Коныртау, село Топар, станция Акбулак, село Тарбагатай, село Кенколат, село Карабулак (Майлинский сельский округ), село Коксала, село Тарлаулы, стан-ция Жузагаш, село Малтүгел, село Актас, село Шаграй, село Сатай | 1,00                       |
| VII               | село Абден, село Орта-Арал, село Акшоқы, село Акший, станция Тансык, село Копа, село Ескене булагы, село Копа, село Борлы, село Баканас, село Корык   | 0,90                       |
| VIII              | село Желдыкара, село Каракум, село Карасу, село Емельтау  | 0,80                       |
| IX                | село Шубартос, село Егиндыбулак, село Байкошкар   | 0,70                       |
| X                 | село Кайрақты, село Коктал  | 0,60                       |
| XI                | село Карабулак (Косагашский сельский округ)   | 0,50                       |

Приложение 2 к решению  
Аягозского районного маслихата  
от 20 сентября 2024 года  
№ 15/285-VIII

**Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам  
платы за земельные участки  
по городу Аягоз**

| № оценочных зон | Границы оценочных зон  | Поправочные коэффициенты |
|-----------------|--|--------------------------|
| I               | Центральная часть города: с северной стороны по улицы Ч.Валиханова, с юго-восточной стороны по улицы Х.Дуисенова, с южной стороны по улицы Габбасова по обе стороны, далее по улицы Нуралинова до автомобильной трассы «Алматы-Усть-Каменогорск», с западной стороны вдоль трассы «Алматы-Усть-Каменогорск» до трассы на Карагандинскую область, далее вдоль трассы, захватывая территорию бывшего маслозавода, вдоль железнодорожной ветки в 150 метр от трассы «Алматы-Усть-Каменогорск» до объездной дороги | 1,6                      |
| II              | Район бывшей Казсельхозтехники и Трансельхозтехники, бывшую территорию геологопартии, 9-й микрорайон (Северный), район бывшей технического узла магистральных связей и телевидения   | 1,4                      |
| III             | Западная часть: район бывшего «Мясокомбината», район «Районная эксплуатационная часть»   | 1,2                      |
| IV              | Южная часть: территория 6-го и 7-го квартала   | 0,8                      |
| V               | Восточная часть города, расположенная за магистральной железнодорожной линией, микрорайон «Жана ауыл» 1,2,3,4,5 квартал, 6 - пункт   | 0,7                      |
| VI              | Территория бывшего пивзавода. С северной стороны вдоль трассы на Карагандинскую область, с восточной стороны вдоль трассы «Алматы-Усть-Каменогорск», с южной стороны вдоль реки Аягоз, с западной стороны по границе города Аягоз  | 1,0                      |