

Балқаш ауданының мәслихаты

Решение Балхашского районного
маслихата Алматинской области
от 26 ноября 2021 года № 10-51.
Зарегистрировано в Министерстве
юстиции Республики Казахстан 30
ноября 2021 года № 25460

Маслихат Балхашского района

Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Балхашского района

В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Балхашский районный маслихат **РЕШИЛ**:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель Балхашского района согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Балхашского района согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Секретарь Балхашского районного маслихата

К. Омаров



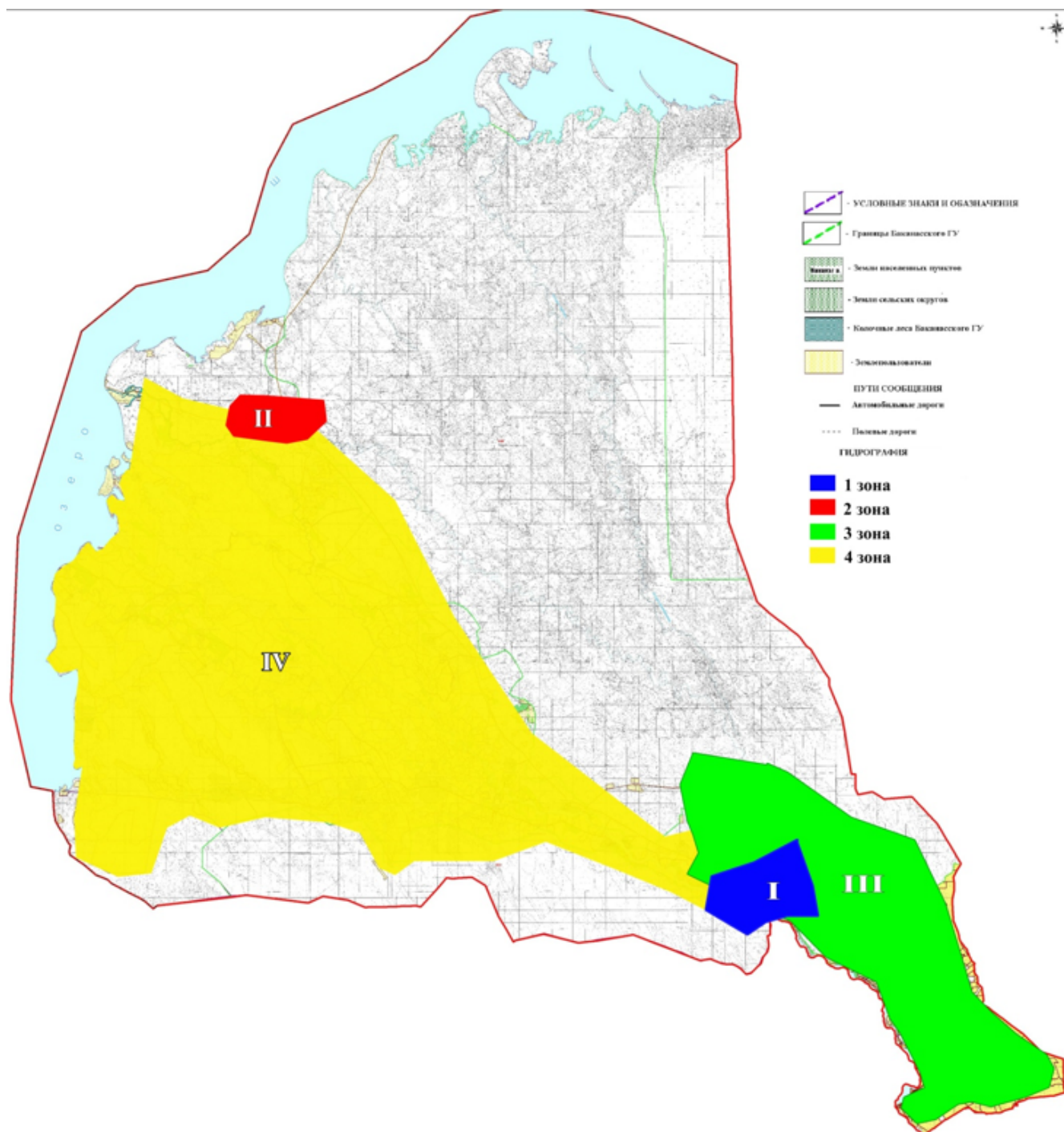
QR-код содержит данные ЭЦП должностного лица РГП на ПХВ «ИЗПИ»



QR-код содержит ссылку на
данный документ в ЭКБ НПА РК

Приложение 1 к решению маслихата
 от 26 ноября 2021 года № 10-51

Проект (схема) зонирования земель Балхашского района



**Приложение 2 к решению маслихата
от 26 ноября 2021 года № 10-51**

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам
платы за земельные участки населенных пунктов
Балхашского района**

№	Но- мер зо- ны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за зе- мельные участки
1	2	3	4
1	I	Село Баканас: 004 кадастровый квартал: ограничена с юга улицей Кутпанбетова, с запада улицей Достык, с севера улицей Сейфуллина, с востока улицей Байшикова.	1,85
	II	Село Баканас: 005 кадастровый квартал: ограничена с юга улицей Кунаева, с запада улицей 70 лет Казахстана, с севера улицей Рыскулова, с востока улицей Байшикова.	1,85
2		Село Карой: 041 кадастровый квартал: ограничена с севера улицами Нарын и Досболлова, с востока улицей Демесинова, с юга улицей З.Быдышева, с запада улицей Х.Каренеева.	0,75
3	III	Село Бояулы: 006 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Сарыбайулы Молдакасыма, с востока улицей К.Оразбаева, с юга улицей Нарбайулы Байдилда, с запада улицей Шектибаева.	0,95
4		Село Акдала: 018 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей М.Маметова, с востока улицей Б.Момышулы, с юга улицей Жансугирова, с запада улицей Ы.Алтынсарина.	
5		Село Акколь: 024 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Мектеп, с востока улицей Или, с юга улицей Арыстанбекова, с запада улицей Орталык.	
6		Село Береке: 019 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Ардагер, с востока улицей Рыскулова, с юга улицей Ардагер, с запада улицей Момышулы.	
7		Село Бирлик: 015 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Иманова, с востока улицей Макатаева, с юга улицей Уалиханова, с запада улицей Оразбаева.	
8		Село Жидели: 037 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Б.Бейсекбаева, с востока улицей Каритогана, с юга улицей Достыка, с запада улицей Н.Несипбаева.	
9		Село Желтуранга: 063 кадастровый квартал: ограничена с севера улицами Болтирик и Сатимкул Копжасарулы, с востока улицей Бирлик, с юга улицей Балтагула, с запада улицей Кожамкула.	
10		Село Балатопар: 072 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Есима, с востока улицей Тауелсиздик, с юга улицей Достык, с запада улицей Тлеубаева.	
11	III	Село Бакбакты: 012 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Оспанова, с востока улицей Абая, с юга улицей Толе би, с запада улицами Т.Бокина и Едиге батыра.	1,05
12		Село Миялы: 001 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Жунисбаева, с востока улицей Малайсары, с юга улицей Касымбекова, с запада улицей Ардагер.	
13	IV	Село Уш жарма: 023 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Сейфуллина, с востока и с юга улицей Паршина, с запада улицей Алтынсарина.	0,95
14			

	Село Кокжиде: 025 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Байгозиева, с востока улицами Муратбаева и Жамбула, с юга улицей Токтасынбаева, с запада улицей Сугирова.	
15	Село Коктал: 032 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Дуйсенбека, с востока улицей Рыскулова, с юга улицей Амирбая, с запада улицами Молдагулова и Жандосова.	
16	Село Акжар: 056 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Барыбаева, с юга с востока улицей Туйгынбаева, с запада улицами Акжар и Муратбаева.	
17	Село Куйган: 078 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Кима, с востока улицей Ни Хак Суна, с юга улицей Или, с запада улицей Омарбекова.	
18	Село Топар: 069 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Набережная, с востока улицей Калабаева, с юга улицей Аманкулова, с запада улицей Болтирик.	
19	Село Бура: 021 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Кунаева, с востока улицей Сейфуллина, с юга и с запада улицей Жубанова.	0,75
20	Село Аралтобе: 057 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Сатпаева, с востока улицей Момышулы, с юга улицей Коктем, с запада улицей Бирилик.	0,40
21	Село Кошкарбай: 037 кадастровый квартал: вдоль улицы Кошкарбая	0,45
22	Село Караозек: 079 кадастровый квартал: вдоль улицы Бесагаш	0,35
23	Село Орақты Батыр: 037 кадастровый квартал: вдоль улицы Орақты батыра	
24	Село Ақдала: 073 кадастровый квартал: вдоль улицы Ақдала	
25	Село Аралқум: 040 кадастровый квартал: вдоль улицы Аралқум	0,25
26	Село Каскаогиз: 063 кадастровый квартал: вдоль улицы Каскаогиз	
27	Село Косқумбес: 030 кадастровый квартал: вдоль улицы Косқумбес	0,30
28	Село Архар: 039 кадастровый квартал: вдоль улицы Архар	0,15